

Aragón  
Plataforma  
Logística

INFORME  
DE SOSTENIBILIDAD  
2018



Informe de sostenibilidad de APL  
Conectando el mundo

1.- La visión de la Dirección	4
<hr/>	
2. La empresa	7
2.1. Perfil de la empresa	7
2.2. Contexto histórico	8
2.3. Instalaciones	9
2.4. Misión	9
2.5. Productos	10
2.6. Principales magnitudes	11
<hr/>	
3. Ética, Gobierno Corporativo y gestión de riesgos	14
3.1. Gobierno	14
3.1.1. Estructura	14
3.1.2. Buen Gobierno	16
3.2. Riesgos	16
3.2.1.- Principio de precaución	16
<hr/>	
4 Empresa sostenible	18
4.1. Grupos de Interés	18
4.2 Dimensión social	18
4.2.1. Personas	18
4.2.2. Clientes	19
4.2.3 Proveedores	21
4.2.4. Sociedad	22
4.3. Dimensión medioambiental	22
4.4. Dimensión económica	22
<hr/>	
5.- Información complementaria	30
5.1. Principios seguidos para la elaboración del informe	30
5.2. Tabla de indicadores GRI	31
5.3. Contacto	32



## 1.- La visión de la dirección



El año 2018 ha sido el primer año de funcionamiento de Aragón Plataforma Logística. Una empresa proyectada durante mucho tiempo y que está llamada a posicionar a Aragón como líder europeo en logística. Finalmente, en el momento actual, las sociedades cuya transferencia de participaciones han dado lugar a esta nueva empresa, han sido: Plataforma Logística de Zaragoza, Plaza, SA; PIHus Plataforma Logística SL; Platea Gestión SA; PLAZA Desarrollos Logísticos SL; y Sociedad para el Desarrollo de Calamocha, SA. Esta nueva estructura sectorial de grupo pretende optimizar y agilizar el conjunto de estos activos de uso logístico industrial y terciario a todos los niveles, desarrollando una gestión comercial conjunta y simplificando los órganos de gobierno de las mismas.

Aragón cuenta con más de 1.700 hectáreas dedicadas a plataformas logísticas impulsadas por el Gobierno. Además de Plaza, tenemos plataformas en las tres provincias que ofrecen valor diferenciado, todas ellas dotadas de infraestructuras y servicios de primer orden y gestionadas de manera progresiva bajo objetivos comunes por Aragón Plataforma Logística.

Con sus instalaciones en Zaragoza (PLAZA), Huesca (PLHUS), Teruel (PLATEA) y la Plataforma de Fraga (Huesca), nuestra comunidad autónoma se ha convertido en una de las mayores plataformas logísticas europeas y en un centro neurálgico empresarial en el sur del continente. Las cuatro iniciativas mencionadas representan una parte importante del total de superficie logística de España. Pero además de las empresas anteriormente señaladas, hay otras que, con la visión de construir un futuro sólido para el territorio, participan en el impulso de APL apoyando su concepto, como es la Terminal Marítima de Zaragoza, una iniciativa que vincula al Puerto de Barcelona y Mercazaragoza. Todo ello sin descuidar las ideas, la innovación y el estudio de la logística que aporta la Fundación Zaragoza Logistic Center y que está avalado por el MIT, el Instituto Tecnológico de Aragón y el Clúster de Logística Innovador de Aragón (ALIA). El conjunto de todos estos esfuerzos, orientados, presenta a Aragón como un centro de oportunidades para las empresas y por tanto para el desarrollo económico y social.

En Aragón, las empresas van a tener todas las facilidades de desarrollo y crecimiento comercial dadas las ventajas que proporciona estar en el centro geográfico del desarrollo que se completa con profesionales y servicios especializados en logística y una excelente calidad de vida. Adicionalmente, varios de nuestros centros tecnológicos trabajan continuamente en nuevos desarrollos tecnológicos, tanto para empresas instaladas en Aragón como para otras del resto de Europa. Solo en PLAZA operan 350 empresas con 13.000 trabajadores.

Las fortalezas conjuntas de las entidades anteriormente indicadas, son entre otras, la gran cantidad de suelo disponible para desarrollo de nuevos proyectos, el fomento de I+D + i, las infraestructuras avanzadas y en constante ampliación, la intermodalidad, la capacidad y potencial tecnológico, las sinergias entre todos los recursos disponibles y el apoyo institucional

La puesta en valor de la renta geoestrategia de la Comunidad hecha por el Gobierno de Aragón ha supuesto uno de los factores de desarrollo decisivos, así como un elemento competitivo y diferenciador. La logística representa más del 5,5% del PIB en Aragón.

Pero este desarrollo no será real si no lo hacemos de manera sostenible. APL quiere contribuir de manera significativa adoptando políticas de mejora como empresa responsable mediante medidas que incidan de forma positiva a mejorar nuestro entorno. El informe que presentamos responde a la necesidad de dar a conocer nuestra visión en esta materia, guiados por los valores de transparencia, responsabilidad y compromiso con la excelencia. La empresa como tal, se encuentra dando sus primeros pasos, por lo que esta memoria refleja ese momento inicial, si bien el objetivo es implementar paulatinamente en la gestión acciones e indicadores medibles y comparables de manera que podamos ofrecer información relevante y puntual a nuestros Grupos de Interés.

Sirvan estas líneas para dejar claro el compromiso de la Dirección con estos principios.

Francisco de la Fuente  
Director Gerente



## 2. La empresa

### 2.1. Perfil de la empresa

ARAGÓN PLATAFORMA LOGÍSTICA, SOCIEDAD LIMITADA UNIPERSONAL es una sociedad de responsabilidad limitada de carácter unipersonal, que se regirá por sus estatutos, la legislación vigente en materia de Sociedades de Capital, y su normativa de desarrollo, el Texto Refundido de la Ley de Hacienda de la Comunidad Autónoma de Aragón, el Texto Refundido de la Ley del Patrimonio de la Comunidad Autónoma de Aragón, el Texto Refundido de la Ley de la Administración de la Comunidad Autónoma de Aragón, y el Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público .

APL es una mercantil autonómica de capital íntegramente autonómico al amparo de lo dispuesto en la normativa patrimonial y de administración de la Comunidad Autónoma de Aragón, resultado de la integración mercantil, mediante fusión por absorción por parte de «PLATAFORMA LOGÍSTICA DE ZARAGOZA, PLAZA, S.A.U.» (PLAZA), de las sociedades «ARAGÓN PLATAFORMA LOGÍSTICA, S.L.U.» (APL) , «PLHUS PLATAFORMA LOGÍSTICA, S.L.U.» (PLHUS) y PLATEA Gestión, S.A. (PLATEA) con la finalidad de llevar a cabo la gestión integrada de las sociedades dedicadas a la actividad inmologística del grupo CORPORACIÓN, bajo una marca reconocida y de prestigio.

ARAGÓN PLATAFORMA LOGÍSTICA (APL) es la sociedad de cabecera del nuevo grupo logístico-industrial del Gobierno de Aragón, la encargada de la gestión integral y centralizada del conjunto de sociedades mercantiles autonómicas que se dedican a la promoción y comercialización de activos logísticos, industriales y de uso terciario, públicos autonómicos (plataformas logístico-industriales, suelos, infraestructuras, etc.).

Esta nueva estructura sectorial de grupo pretende optimizar y agilizar el conjunto de estos activos de uso logístico industrial y terciario a todos los niveles. Busca desarrollar una gestión comercial conjunta bajo una identidad y una marca únicas, centralizar la toma de decisiones en las distintas sociedades y simplificar los órganos de gobierno de estas.

La constitución de la sociedad APL contempla la creación de comités abiertos a la participación de otras entidades públicas o privadas con actuaciones e intereses logísticos significativos. Se busca, en definitiva, dar voz a las inquietudes que, en materia logística en su sentido más amplio, puedan trasladar tanto las empresas instaladas en Aragón como los gestores de infraestructuras logísticas y sociedades que ofrecen servicios en el marco de la actividad del sector.

En la actualidad, las infraestructuras y sociedades que forman parte de este nuevo grupo logístico-industrial-terciario, son:

- Plataforma Logística de Zaragoza, PLAZA
- Plataforma Logístico-Industrial de Teruel, PLATEA
- Plataforma Logístico-Industrial de Huesca, PLHUS
- PLAZA DESARROLLOS LOGÍSTICOS, S.L.
- SOCIEDAD PARA EL DESARROLLO DE CALAMOCHA, S.A.

A estas sociedades se podrán incorporar otros activos del mismo carácter actualmente ubicados en otras sociedades del Grupo Corporación.

En la creación de APL se contemplan varias actuaciones tendentes a reforzar su papel promotor del desarrollo económico de Aragón.

Primero, a instancias y en dependencia del Consejo de Administración de APL se plantea la creación de un Consejo Asesor para el Desarrollo Logístico Integral de la Comunidad Autónoma de Aragón, que será un órgano de carácter participativo y consultivo. La finalidad que este instrumento

de participación tendrá es dar representación a otras entidades públicas o privadas con intereses y actuaciones logísticas significativas. La mayoría de ellas son firmantes de la Carta de Compromiso unánime con el desarrollo logístico integral de la Comunidad Autónoma.

Asimismo, la creación de Aragón Plataforma Logística prevé la formación de Comités de Coordinación permanente con los ayuntamientos y entes territoriales con actuaciones logísticas destacadas de la Comunidad. Esta iniciativa facilitará una relación más fluida entre instituciones con el fin de rentabilizar las labores de captación de demandantes de suelo, naves o espacios del sector terciario, y quiere promover la agilización de las tramitaciones urbanísticas y de todo tipo que redunden en un mayor atractivo para la instalación o desarrollo de los proyectos. Estos Comités bilaterales servirán para hacer un seguimiento periódico de la evolución de la actividad en estas plataformas y podrán trasladar al Consejo Asesor y al Consejo de Administración de Aragón Plataforma Logística las iniciativas o medidas que estimen convenientes para fomentar la llegada de nuevos negocios y para el desarrollo de los ya implantados.

## 2.2. Contexto histórico

El Boletín Oficial de Aragón publicó el 2 de junio de 2017 DECRETO 76/2017, de 23 de mayo, del Gobierno de Aragón, por el que se autoriza la creación de la sociedad mercantil autonómica "Aragón Plataforma Logística, S.L.U".

El Gobierno de Aragón, a través del Departamento de Economía, Industria y Empleo, se fijó como objetivo en la presente legislatura "IMPULSAR LA LOGÍSTICA COMO SECTOR ESTRATÉGICO", y como tal, este propósito figura dentro del Plan de Gobierno 2016-2020, dónde se identifican los principales objetivos estratégicos por áreas de actuación, así como los instrumentos, actividades y medios para conseguirlos.

En el marco del cumplimiento de dichos objetivos y actuaciones, se inserta el presente decreto por el que se procede a la creación de una nueva sociedad mercantil autonómica -ARAGÓN PLATAFORMA LOGÍSTICA, S.L.U. (en adelante APL) -, íntegramente participada por la CORPORACIÓN EMPRESARIAL PÚBLICA DE ARAGÓN, S.L.U. (en adelante CORPORACIÓN), a la que se le asignarán la totalidad de participaciones que la matriz CORPORACIÓN posee en aquellas sociedades mercantiles autonómicas que se dedican a la promoción y comercialización de activos logísticos, industriales y de uso terciario. Esta sociedad se convertirá de esta forma en la cabecera del subholding logístico, industrial y de uso terciario del Grupo CORPORACIÓN.

Las sociedades cuyas participaciones irán transfiriendo, indicadas en el apartado anterior, funcionarán con estructura de subholding, lo que permitirá, en una primera etapa, optimizar y agilizar este subgrupo logístico industrial y terciario a todos los niveles: gestión comercial conjunta, centralización de la toma de decisiones, simplificación de los órganos de gobierno, participación en otras sociedades públicas y/o privadas y creación de comités abiertos a la participación de otras entidades públicas o privadas con actuaciones e intereses logísticos significativas. En una etapa ulterior, y en línea con los compromisos asumidos por el Gobierno, este plan permitirá la reducción en el número de sociedades mercantiles autonómicas. La creación de este subholding para la gestión integral y unificada de sus sociedades dependientes permite soslayar la problemática de una eventual integración mercantil de estas sociedades mercantiles autonómicas, dada la diversidad de los socios de cada una de ellas; de manera que las sociedades permanecen con sus composiciones accionariales actuales (sin perjuicio de su evolución futura), adelantando los beneficios de la unificación de la gestión societaria.

## 2.3. Instalaciones

La sede física está en:

Avenida Ranillas, Edificio 1-D, 3ª planta, oficina I, C.P. 50018 de Zaragoza.

Horario: De lunes a jueves, de 9 a 14:30 horas y de 16:30 a 18:30 horas

Viernes, de 9 a 15 horas

Ronda del Canal Imperial de Aragón, nº1, C.P. 50197 de Zaragoza

C/ Nicanor Villalta, nº 5, C.P. 44002 de Teruel

E-mail: [Info@aragonplataformalogistica.com](mailto:Info@aragonplataformalogistica.com)

Teléfono: 976 70 20 08 - 976 20 38 30

El órgano de administración podrá cambiar el domicilio social solo dentro del mismo término municipal.

## 2.4. Misión

La sociedad ARAGÓN PLATAFORMA LOGÍSTICA S.L.U. tiene por objeto:

- Proyectar, construir, promocionar, conservar, explotar y comercializar –mediante venta o alquiler o cualquier otro sistema de gestión- las plataformas logísticas de carácter industrial o comercial, las infraestructuras y equipamientos comprendidos en las mismas y los servicios que en ellas puedan instalarse o desarrollarse, así como cualquier otro tipo de promociones y explotaciones inmobiliarias en las mismas. La actividad podrá ser desarrollada por ella misma, a través de terceras personas o en colaboración con otros socios e instituciones.
- Desarrollar las políticas sobre logística que determine el Gobierno de Aragón. Estimular y moderar el debate sobre el devenir del desarrollo logístico integral de la Comunidad Autónoma de Aragón y actuar de catalizador entre las preocupaciones de los distintos actores involucrados y el Gobierno de Aragón, trasladando al mismo las propuestas y recomendaciones del Órgano Consultivo de la Sociedad. Todo ello actuando por encargo del Gobierno de Aragón, y según los términos y mandatos de actuación de éste, en nombre y por cuenta propia o en nombre propio y por cuenta ajena.

Su actividad comprenderá:

- La adquisición y gestión de suelo y patrimonio inmobiliario de carácter logístico, industrial y terciario, para su venta o alquiler, o cualquier otro sistema de gestión.
- El planeamiento, urbanización, parcelación y adquisición de terrenos e inmuebles, destinados a uso logístico, industrial y terciario.
- La adjudicación y contratación de toda clase de obras, estudios, proyectos y trabajos de mantenimiento y gestión relacionados con el equipamiento de desarrollos logísticos, industriales y terciarios; la urbanización de terrenos y la construcción infraestructuras logísticas, industrial y terciarias.
- Cualquier otra actividad directamente relacionada con las anteriores que contribuya a la ejecución y desarrollo del objeto social.
- Proporcionar, mediante contrato, a cualesquiera empresas o entes públicos, servicios de consultoría, asistencia técnica, asesoramiento y asistencia en la comercialización, gestión y

promoción de plataformas, proyectos logísticos, industriales, terciarios e inmobiliarios en general y otros servicios propios de su naturaleza y actividad.

- La sociedad, para el ejercicio de las actividades que integran su objeto social, podrá:
- Suscribir, administrar y transmitir acciones y participaciones de otras sociedades mercantiles.
- Firmar convenios y acuerdos con Administraciones Públicas, entes territoriales, empresariales o de investigación, así como participar en todo tipo de asociaciones, organizaciones, fundaciones u organismos para el desarrollo de iniciativas conjuntas en el ámbito de lo logístico, industrial o terciario, así como la gestión y organización de eventos para la promoción y el desarrollo logístico integral de la Comunidad Autónoma de Aragón y cualesquiera otras actividades para el desarrollo del transporte ferroviario, aeronáutico, carretero o multimodal.
- Recabar financiación o subvenciones para proyectos logísticos, industriales, terciarios o de investigación relacionados con ellos, participando en equipos o consorcios que compitan por dichos fondos.

## 2.5. Productos

Venta o alquiler o cualquier otro sistema de gestión de espacios en las instalaciones que gestiona. Podemos destacar:

- Producto 1: Venta de Parcelas de Uso logístico Industrial
- Producto 2: Venta de Parcelas de Uso Logístico Industrial Comercial
- Producto 3: Venta de Parcelas de Uso Logístico Industrial Ferroviario
- Producto 4: Venta o alquiler de espacios de Uso Parque Empresarial
- Producto 5: Venta de Parcelas de Uso Comercial
- Producto 6: Venta de Parcelas de Uso Servicios
- Producto 7: Venta y alquiler de naves de Uso Servicios
- Producto 8: Venta y alquiler de Naves de Uso Logístico
- Producto 9: Venta de Parcelas de Uso Aparcamiento

Oferta disponible aquí: <http://www.aragonplataformalogistica.es/nuestra-oferta/>

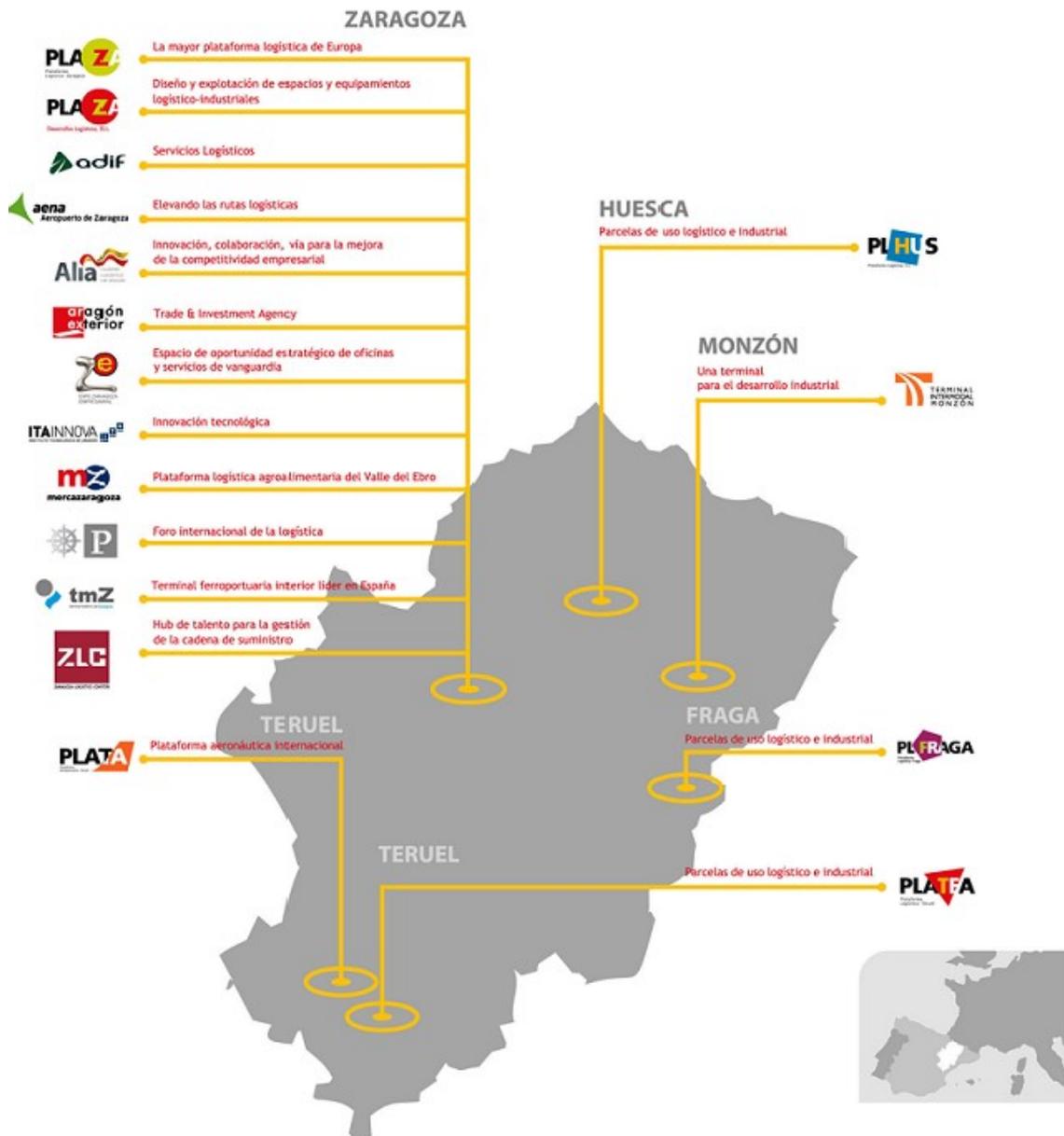


## Conexiones semanales ferroviarias de carga

# 185

## Vuelos semanales de carga

# 38





## 3. Ética, Gobierno Corporativo y gestión de riesgos

### 3.1. Gobierno

#### 3.1.1. Estructura

Aragón Plataforma Logística SLU es una sociedad de titularidad íntegramente autonómica, participada a través de la Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U., su socio único. Como tal, pertenecerá al Grupo Corporación, holding empresarial del Gobierno de Aragón.

El Consejo de administración está formado por:

Presidenta: Dña. Marta Gastón Menal

Vocal: CORPORACIÓN EMPRESARIAL PÚBLICA DE ARAGÓN (Representante físico D. Marcos Puyalto Lucindo)

Vocal: D. Francisco Pozuelo Antoni

Vocal: D. Carlos Soria Cirugeda

Vocal: D. Luis Fernando Lanaspá Santolaria

Vocal: D. Ramón Tejedor Sanz

Vocal: D. José Luis Blanco Ibáñez

Secretaria (no Consejera): Dña. Claudia Cabeza Murillo

Asistente como invitado, Director Gerente: Francisco de la Fuente

A instancias y en dependencia del Consejo de Administración de APL se plantea la creación de un Consejo Asesor para el Desarrollo Logístico Integral de la Comunidad Autónoma de Aragón, que será un órgano de carácter participativo y consultivo. La finalidad que este instrumento de participación tendrá es dar representación a otras entidades públicas o privadas con intereses y actuaciones logísticas significativas. La mayoría de ellas son firmantes de la Carta de Compromiso unánime con el desarrollo logístico integral de la Comunidad Autónoma.

**DIRECTORIO**

PROMOTOR



SOCIEDADES



ÓRGANO CONSULTIVO



COMITÉS DE COORDINACIÓN



Aragón Plataforma Logística prevé también la formación de Comités de Coordinación permanente con los ayuntamientos y entes territoriales con actuaciones logísticas destacadas de la Comunidad. Esta iniciativa facilitará una relación más fluida entre instituciones con el fin de rentabilizar las labores de captación de demandantes de suelo, naves o espacios del sector terciario, y quiere promover la agilización de las tramitaciones urbanísticas y de todo tipo que redunden en un mayor atractivo para la instalación o desarrollo de los proyectos. Estos Comités bilaterales servirán para hacer un seguimiento periódico de la evolución de la actividad en estas plataformas y podrán trasladar al Consejo Asesor y al Consejo de Administración de Aragón Plataforma Logística las iniciativas o medidas que estimen convenientes para fomentar la llegada de nuevos negocios y para el desarrollo de los ya implantados.

### 3.1.2 Buen Gobierno

- Normativa de aplicación en APL:  
<http://www.aragonplataformalogistica.es/transparencia/informacion-institucional-organizativa-y-de-planificacion/normativa-de-aplicacion-de-apl/>
- Decreto Legislativo 1/2000, de 29 de junio, del Gobierno de Aragón, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de Hacienda de la Comunidad Autónoma de Aragón.
- Decreto 22/2003, de 28 de enero, del Gobierno de Aragón por el que se regula el sistema de información de la Contabilidad de la Administración, de los organismos públicos y de las empresas de Aragón.
- Real Decreto Legislativo 1/2010, de 2 de julio, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de Sociedades de Capital.
- Ley 3/2011, de 24 de febrero, de medidas en materia de Contratos del Sector Público de Aragón.
- Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público.
- Ley 4/2012, de 26 de abril, de medidas urgentes de racionalización del sector público empresarial.
- Decreto Legislativo 4/2013, de 17 de diciembre, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley del Patrimonio de Aragón.
- Ley 1/2016, de 28 de enero, de Presupuestos de la Comunidad Autónoma de Aragón para el ejercicio 2016

Existe además un Código de Conducta conocido por todos los miembros de la empresa. De igual manera, existe una Manual de Riesgos Penales y procedimientos. Hay abierto una canal de denuncia confidencial a disposición de toda la plantilla.

## 3.2. Riesgos

### 3.2.1.- Principio de precaución

El principio de precaución es un principio que se refiere a la manera de mantener, en todo momento, un perfil global de riesgo moderado que permita asegurar que los riesgos que se asumen en el ejercicio de su actividad, no ponen ni van a poner en peligro su viabilidad y no sólo en términos de salud pública, si no en un contexto general.

Entre sus principios de gestión del riesgo como empresa Participada de la Corporación Empresarial Pública de Aragón, persigue el mantenimiento en todo momento de un perfil global de riesgo moderado, en el sentido del párrafo anterior, que no cuestione en modo alguno su viabilidad financiera futura.

Este objetivo constituye un elemento clave de su gestión en términos de responsabilidad social ya que, en último término, esto representa la mejor garantía de la continuidad en el tiempo de su actividad y, por tanto, de la recurrencia de su aportación a la creación de valor y desarrollo social y económico de la Comunidad Autónoma de Aragón.



## 4. Empresa sostenible

### 4.1. Grupos de interés

GRUPO DE INTERÉS	INTEGRANTES	PRINCIPALES NECESIDADES Y EXPECTATIVAS
<b>Accionista</b>	Corporación	Optimizar y agilizar el conjunto de los activos mediante gestión comercial conjunta y simplificación de su Gobierno.
<b>Cientes</b>	Cientes actuales	Mantenimiento de los espacios Servicios adecuado y ágiles Posicionamiento que les favorezca, creación de sinergias
	Cientes potenciales	Información veraz Buena relación calidad/precio Resolución consultas
<b>Plantilla</b>	Equipo humano	Claridad organizativa y de funciones Formación y desarrollo. Empleabilidad. Compensación adecuada
<b>Proveedores</b>	Contratistas de obras	Transparencia en adjudicaciones y contrataciones
	Proveedores de explotación	Condiciones económicas competitivas
	Empresas de servicios	Cumplimiento compromisos
<b>Instituciones Estado</b>	ADIF	Colaboración en actuaciones conjuntas necesarias
	AENA	
	Carreteras	
<b>Medios de Comunicación</b>	Sectoriales y generalistas	Información, acceso a la dirección y transparencia
<b>Prescriptores</b>	Asociaciones empresariales	Mejora competitividad de los asociados
	Clústeres sectoriales	Condiciones ventajosas para empresas
<b>Sociedad</b>	Ciudadanía	Creación de empleo Mejora de la competitividad de la ciudad Oferta de ocio y servicios atractiva

### 4.2. Dimensión social

#### 4.2.1. Personas

La empresa cuenta con medidas que favorecen la igualdad de oportunidades y garantizan la no discriminación. Existen medidas para favorecer la conciliación y un plan de formación estándar, así como un sistema de prevención de riesgos laborales implantado y bien conocido por el equipo.

El número medio de personas empleadas durante el ejercicio 2018 y 2017, detallado por categorías, es el siguiente:

Número medio de empleados	Total	
	Periodo actual	Periodo anterior
Consejeros empleados de la compañía		
Altos directivos		
Resto de personal de dirección de la empresa	1	1
Técnicos y profesionales científicos e intelectuales y de apoyo	4,21	3
Empleados de tipo administrativo	2	2
Comerciales, vendedores y similares		
Resto de personal cualificado		
Trabajadores no cualificados		
<b>TOTAL</b>	<b>7,21</b>	<b>6</b>

La distribución por sexos al término del ejercicio 2018 y 2017, detallada por categorías, es la siguiente:

Personal al cierre del ejercicio por categoría y sexo	Periodo actual		Periodo Anterior		Total	
	Hombres	Mujeres	Hombres	Mujeres	Periodo actual	Periodo Anterior
Consejeros que no son a la vez empleados de la compañía	6	1	6	1	7	7
Consejeros empleados de la compañía						
Altos directivos						
Resto de personal de dirección de la empresa		1		1	1	1
Técnicos y profesionales científicos e intelectuales y de apoyo	2,21	2	1	2	4,21	3
Empleados de tipo administrativo		2		2	2	2
Comerciales, vendedores y similares						
Resto de personal cualificado						
Trabajadores no cualificados						
<b>TOTAL</b>	<b>8,21</b>	<b>6</b>	<b>7</b>	<b>6</b>	<b>14,21</b>	<b>13</b>

Asimismo, no hubo personas empleadas en el curso del ejercicio 2018 y 2017 con discapacidad mayor o igual al 33%.

#### 4.2.2. Clientes

APL está totalmente orientada al cliente siendo el enfoque comercial:



### MULTIDIRECCIONAL

- **Comercialización Directa:** comercialización “minorista”, principalmente en Aragón y a nivel local.
- **Comercialización Internacional:** Captación de operadores globales con proyección Suprarregional.
- **Comercialización Indirecta** -promotores especializados: comercialización mayorista, dirigida a promotores y grandes “brokers” del mercado: CBRE, Aguirre Newman, Knight Frank, Spain Life Group, Axis Property, etc
- **Comercialización por sectores de actividad:** Gestión con sectores de actividad específicos.

Fruto de esta actividad la situación desde el punto de vista comercial a fecha diciembre de 2018 es la siguiente:

### PLAZA

**Superficie bruta: 13.117.977 m<sup>2</sup>**

**Superficie lucrativa: 5.458.323 m<sup>2</sup> (aprovechamiento: 41,5 %)**

**Superficie vendida total: 4.667.747 m<sup>2</sup> (85,52 %)**

El perfil de las más de 350 empresas instaladas en PLAZA es el siguiente:

- Operadores logísticos y empresas de transporte: Dachser Logística, DHL, TDN, CBL Logística, Grupo Sesé, Grupo Logístico Carreras, Iveco, Disfrimur, TXT , etc
- Transitarios: JCV Shipping & Solutions, Transnatur Norte, Avitrans, Spain-Tir, Kuehne & Nagel, DB Schenker, Decoexsa, etc
- Empresas que instalan el almacén de distribución de sus propios productos: Inditex, Imaginarium, Grupo Eroski, Esprinet, Porcelanosa, Proclinic, Mercadona, Caladero, Pieralisi , Decathlon, B/S/H, etc
- Empresas de servicios y comerciales: Grupo Q8, Repsol, Decathlon, Rodi, Volvo, Norauto, etc.

### PLHUS

**Superficie Total: 1.157.062 m<sup>2</sup>**

**Superficie comercializable: 657.506 m<sup>2</sup> (aprovechamiento 56,82%)**

**Superficie vendida total: 119.984 m<sup>2</sup> (18,25 %)**

Empresas: Gaypu, Decathlon, Nissan, Pastelerías Ascaso, BIG MAT, Audi/Seat, Hierros Huesca, MIAG, Oscatech , Cruz Roja, Construcciones Añaños, etc

## **PLATEA**

**Superficie total: 2.545.510 m<sup>2</sup>**

**Superficie comercializable: 1.412.144 m<sup>2</sup> (aprovechamiento 55%)**

**Superficie vendida total: 598.333 m<sup>2</sup> (42,37%)**

Empresas: Ronal Iberica, Sendin España, Rochling, Jamones Albarracín, Grupo Giró, Turolense de Maquinaria, Tarmac, Buar Artesanos, Muebles Tina, etc.

Otras actividades de difusión y comunicación se realizan a través de:

-La web : [www.aragonplataformalogistica.es](http://www.aragonplataformalogistica.es) , donde destaca el buscador de parcelas al que se ha dotado de medios tecnológicos avanzados resultando una herramienta útil para la interacción con los clientes.

-Plan de medios: Prensa especializada (Actualidad Logística, Transporte XXI, El Vigía...) y prensa general (Heraldo, Expansión, La Vanguardia...)

-Presencia en ferias especializadas: Salón Internacional de Logística de Barcelona, Logistics en Madrid, etc.

### **4.2.3. Proveedores**

Actualmente está en vigor la nueva Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE, de 26 de febrero 2014, quedando la empresa sujeta a ello en materia de contratación.

Todos los proveedores de la sociedad se contratan de acuerdo con los procedimientos marcados por la ley.

#### **4.2.4. Sociedad**

La puesta en valor de la renta geoestrategia de la Comunidad hecha por el Gobierno de Aragón ha supuesto uno de los factores de desarrollo decisivos, así como un elemento competitivo y diferenciador. La logística representa más del 5,5% del PIB en Aragón.

El empleo en la región está viviendo una progresiva especialización, tanto desde el punto de vista formativo como de la experiencia. Aragón cuenta con más de 1.700 hectáreas dedicadas a plataformas logísticas impulsadas por el Gobierno. PLAZA convierte a Aragón en la Comunidad de España que más ha apostado por la logística y, a su vez, atrae inversiones privadas de más de 3.000 millones de euros, con una creación de 13.000 empleos.

#### **4.3. Dimensión medioambiental**

La empresa cuenta con planes de eficiencia específicos y concretos para reducir los consumos de energía, materiales y residuos.

En su actividad promotora, se diseñan infraestructuras en las que se incorpora tecnología que asegure la eficiencia energética de las plataformas y se dota de los mecanismos necesarios para una correcta explotación de las mismas.

#### **4.4. Dimensión económica**

Se presentan a continuación los datos financieros extraídos de las cuentas auditadas de la sociedad:

**Balance:**

<b>ACTIVO</b>	<b>Notas de la Memoria</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>		<b>21.308.106,05</b>	<b>9.176.241,57</b>
<b>Inmovilizado intangible</b>	<b>Nota 8</b>	<b>33.223,04</b>	<b>33.635,36</b>
Desarrollo			
Concesiones			
Patentes, licencias, marcas y similares		1.477,15	1.829,35
Fondo de comercio			
Aplicaciones informáticas		31.745,89	31.806,01
Investigación			
Otro inmovilizado intangible			
Anticipos			
<b>Inmovilizado material</b>	<b>Nota 6</b>	<b>23.327,16</b>	<b>25.516,83</b>
Terrenos			
Construcciones			
Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material		23.327,16	25.516,83
Inmovilizado en curso			
Anticipos			
<b>Inversiones inmobiliarias</b>	<b>Nota 7</b>	<b>16.957.843,46</b>	<b>8.232.465,15</b>
Terrenos		6.519.445,98	3.708.852,14
Construcciones		10.375.852,08	4.523.613,01
Inversiones inmobiliarias en curso		62.545,40	0,00
<b>Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo</b>		<b>4.085.866,33</b>	<b>784.633,85</b>
Instrumentos de patrimonio	<b>Nota 12</b>	210.000,00	210.000,00
Créditos a empresas	<b>Notas 10 y 16.1</b>	3.875.866,33	574.633,85
Valores representativos de deuda			
Derivados			
Otros activos financieros			
<b>Inversiones financieras a largo plazo</b>	<b>Nota 10</b>	<b>156.957,41</b>	<b>99.990,38</b>
Instrumentos de patrimonio			
Créditos a terceros			
Valores representativos de deuda			
Derivados			
Otros activos financieros		156.957,41	99.990,38
<b>Activos por impuesto diferido</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Deudores comerciales no corrientes</b>		<b>50.888,65</b>	<b>0,00</b>
<b>Deudores comerciales no corrientes, empresas del grupo</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

<b>ACTIVO</b>	<b>Notas de la Memoria</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>		<b>167.897.168,19</b>	<b>83.865.585,31</b>
<b>Activos no corrientes mantenidos para la venta</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Existencias</b>	<b>Nota 15</b>	<b>103.323.797,49</b>	<b>69.613.156,62</b>
Edificios adquiridos y existencias comerciales			
Terrenos y solares			
Otros aprovisionamientos			
Obra en curso		10.799.755,00	6.652.076,96
Edificios construidos/Obra terminada		92.524.042,49	62.961.079,66
Anticipos			
<b>Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar</b>		<b>37.187.245,07</b>	<b>896.289,87</b>
Clientes por ventas y prestaciones de servicios	<b>Nota 10</b>	219.196,66	63.633,55
Clientes empresas del grupo y asociadas	<b>Notas 10 y 21</b>	580.867,53	307.400,86
Deudores Varios	<b>Nota 10</b>	35.877.016,32	3.957,42
Personal			
Activos por impuesto corriente			
Otros créditos con las Administraciones Públicas	<b>Nota 16.2</b>	510.164,56	521.298,04
Accionistas (socios) por desembolsos exigidos			
<b>Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo</b>	<b>Notas 10 y 21</b>	<b>10.758,88</b>	<b>268,83</b>
Instrumentos de patrimonio			
Créditos a empresas		10.148,80	0,00
Valores representativos de deuda			
Derivados			
Otros activos financieros		610,08	268,83
<b>Inversiones financieras a corto plazo</b>	<b>Nota 10</b>	<b>1.316.459,94</b>	<b>1.293.460,00</b>
Instrumentos de patrimonio			
Créditos a empresas			
Valores representativos de deuda			
Derivados			
Otros activos financieros		1.316.459,94	1.293.460,00
<b>Periodificaciones a corto plazo</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Efectivo y otros activos líquidos equivalentes</b>	<b>Nota 10</b>	<b>26.058.906,81</b>	<b>12.062.409,99</b>
Tesorería		26.058.906,81	12.062.409,99
Otros activos líquidos equivalentes			
<b>TOTAL, ACTIVO</b>		<b>189.205.274,24</b>	<b>93.041.826,88</b>

<b>PATRIMONIO NETO Y PASIVO</b>	<b>Notas de la Memoria</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
<b>PATRIMONIO NETO</b>		<b>50.013.513,41</b>	<b>-15.108.295,25</b>
<b>Fondos propios</b>	<b>Nota 14</b>	<b>46.433.930,09</b>	<b>-15.110.386,05</b>
<b>Capital</b>		<b>60.048,00</b>	<b>54.270.000,00</b>
Capital escriturado (Capital no exigido)		60.048,00	54.270.000,00
<b>Prima de emisión</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Reservas</b>		<b>-1.910.032,21</b>	<b>-13.715,63</b>
Legal y estatutarias			
Otras reservas		-1.910.032,21	-13.715,63
<b>(Acciones y participaciones en patrimonio propias)</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Resultados de ejercicios anteriores</b>		<b>0,00</b>	<b>-67.034.384,17</b>
Remanente (Resultados negativos de ejercicios anteriores)		0,00	-67.034.384,17
<b>Otras aportaciones de socios</b>		<b>2.847.207,30</b>	<b>0,00</b>
<b>Resultado del ejercicio</b>		<b>45.436.707,00</b>	<b>-2.332.286,25</b>
<b>(Dividendo a cuenta)</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Otros instrumentos de patrimonio neto</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Ajustes por cambio de valor</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Activos financieros disponible para la venta</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Operaciones de cobertura</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Otros</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Subvenciones, donaciones y legados recibidos</b>	<b>Nota 19</b>	<b>3.579.583,32</b>	<b>2.090,80</b>
<b>Fondo de provisiones técnicas. Aportaciones de terceros</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>		<b>72.431.292,85</b>	<b>54.213.870,55</b>
<b>Fondo de provisiones técnicas. Cobertura del Conjunto de operaciones</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Provisiones a largo plazo</b>	<b>Nota 18</b>	<b>90.653,33</b>	<b>90.653,33</b>
Obligaciones por prestaciones a largo plazo al personal			
Actuaciones medioambientales			
Provisiones por reestructuración			
Otras provisiones		90.653,33	90.653,33
<b>Deudas a largo plazo</b>	<b>Nota 11</b>	<b>1.144.148,20</b>	<b>1.096.628,43</b>
Obligaciones y otros valores negociables			
Deudas con entidades de crédito			
Acreedores por arrendamiento financiero			
Derivados			
Otros pasivos financieros		1.144.148,20	1.096.628,43
<b>Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo</b>	<b>Notas 11 y 21.1</b>	<b>70.003.297,23</b>	<b>53.025.892,04</b>
<b>Pasivos por impuesto diferido</b>	<b>Nota 16.1</b>	<b>1.193.194,09</b>	<b>696,75</b>
<b>Periodificaciones a largo plazo</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

<b>PATRIMONIO NETO Y PASIVO</b>	<b>Notas de la Memoria</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
<b>PASIVO CORRIENTE</b>		<b>66.760.467,98</b>	<b>53.936.251,58</b>
<b>Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Provisiones a corto plazo</b>	<b>Nota 18</b>	<b>15.094.682,31</b>	<b>7.615.911,82</b>
<b>Deudas a corto plazo</b>	<b>Nota 11</b>	<b>221.333,57</b>	<b>2.177,47</b>
Obligaciones y otros valores negociables			
Deudas con entidades de crédito			
Acreeedores por arrendamiento financiero			
Derivados			
Otros pasivos financieros		221.333,57	2.177,47
<b>Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo</b>	<b>Notas 12 y 21.1</b>	<b>24.672.540,27</b>	<b>17.156.503,76</b>
<b>Acreeedores comerciales y otras cuentas a pagar</b>		<b>26.771.911,83</b>	<b>29.161.658,53</b>
Proveedores	<b>Nota 11</b>	19.081.438,42	25.623.191,82
Proveedores empresas del grupo y asociadas			
Acreeedores varios	<b>Nota 11</b>	1.612.689,62	1.710.544,03
Personal (remuneraciones pendientes de pago)	<b>Nota 11</b>	0,00	-35,40
Pasivos por impuesto corriente			
Otras deudas con las Administraciones Públicas	<b>Nota 16.2</b>	4.349.592,21	1.290.675,05
Anticipos de clientes	<b>Nota 11</b>	1.728.191,58	537.283,03
<b>Periodificaciones a corto plazo</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO</b>		<b>189.205.274,24</b>	<b>93.041.826,88</b>

**Cuenta de pérdidas y ganancias:**

	Notas de la Memoria	2018	2017
<b>OPERACIONES CONTINUADAS</b>			
<b>Importe neto de la cifra de negocios</b>	<b>Nota 17</b>	<b>9.288.440,83</b>	<b>9.709.672,29</b>
Ventas		9.288.440,83	9.272.993,00
Prestaciones de servicios			436.679,29
<b>Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación</b>	<b>Nota 15</b>	<b>-10.363.130,12</b>	<b>-9.611.791,09</b>
Trabajos realizados por la empresa para su activo		192.920,02	0,00
<b>Existencias incorporadas al inmovilizado</b>			
<b>Transferencias de inmovilizado a existencias</b>			
<b>Aprovisionamientos</b>	<b>Nota 17</b>	<b>1.216.221,16</b>	<b>171.385,44</b>
Consumo de mercaderías			
Consumo de materias primas y otras materias consumibles			
Trabajos realizados por otras empresas		1.216.221,16	171.385,44
Deterioro de mercaderías, materias primas y otros aprovisionamientos			
<b>Otros ingresos de explotación</b>		<b>148.792,89</b>	<b>76.883,09</b>
Ingresos accesorios y otros de gestión corriente		85.694,45	76.883,09
Subvenciones de explotación incorporadas al resultado del ejercicio		63.098,44	0,00
<b>Gastos de personal</b>	<b>Nota 17</b>	<b>431.752,20</b>	<b>329.092,46</b>
Sueldos, salarios y asimilados		324.757,36	249.774,67
Cargas sociales		106.994,84	79.317,79
Provisiones			
<b>Otros gastos de explotación</b>		<b>2.413.115,95</b>	<b>2.465.884,06</b>
Servicios exteriores		1.496.969,01	1.132.524,00
Tributos		1.291.718,30	926.008,51
Pérdidas, deterioro y variación de provisiones por operaciones comerciales		-375.571,36	407.351,55
Otros gastos de gestión corriente			
<b>Amortización del inmovilizado</b>	<b>Notas 6, 7, 8</b>	<b>425.533,45</b>	<b>188.573,41</b>
<b>Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras</b>	<b>Nota 19</b>	<b>564,95</b>	<b>621,52</b>
<b>Excesos de provisiones</b>			
<b>Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado</b>	<b>Nota 7</b>	<b>-739.926,50</b>	<b>-587.183,88</b>
Deterioros y pérdidas		-739.926,50	-587.412,57
Resultados por enajenaciones y otras		0,00	228,69
<b>Otros resultados</b>	<b>Nota 17</b>	<b>59.073.955,56</b>	<b>-76.198,85</b>
<b>RESULTADO DE EXPLOTACIÓN</b>		<b>54.594.847,87</b>	<b>-2.468.564,53</b>

<b>Ingresos financieros</b>	<b>Nota 17</b>	<b>10.065,21</b>	<b>0,00</b>
De participaciones en instrumentos de patrimonio			
En empresas del grupo y asociadas			
En terceros			
De valores negociables y otros instrumentos financieros		10.065,21	0,00
De empresas del grupo y asociadas			
De terceros		10.065,21	0,00
<b>Gastos financieros</b>	<b>Nota 17</b>	<b>2.096.247,45</b>	<b>438.355,57</b>
Por deudas con empresas del grupo y asociadas		746.853,30	428.360,52
Por deudas con terceros		1.349.394,15	9.995,05
Por actualización de provisiones			
<b>Variación de valor razonable en instrumentos financieros</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Cartera de negociación y otros			
Imputación al rdo del ejercicio por activos financieros disponibles para la venta			
<b>Diferencias de cambio</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Deterioros y pérdidas			
Resultados por enajenaciones y otras			
<b>Incorporación al activo de gastos financieros</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>RESULTADO FINANCIERO</b>		<b>-2.086.182,24</b>	<b>-438.355,57</b>
<b>RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS</b>		<b>52.508.665,63</b>	<b>-2.906.920,10</b>
<b>Impuestos sobre beneficios</b>	<b>Nota 16.1</b>	<b>7.071.958,63</b>	<b>-574.633,85</b>
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS</b>		<b>45.436.707,00</b>	<b>-2.332.286,25</b>
<b>OPERACIONES INTERRUMPIDAS</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Resultado del ejercicio procedente de operaciones interrumpidas neto de impuestos</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>	<b>Nota 3</b>	<b>45.436.707,00</b>	<b>-2.332.286,25</b>

Como se puede apreciar en la cuenta de pérdidas y ganancias, los resultados originados fuera de la actividad normal de la Sociedad incluidos en la partida "Otros resultados" ascendieron en 2018 a 59.073.955,56 euros.

Los ingresos excepcionales obtenidos en 2018, por importe de 59.093.814,89 euros, corresponden a la anulación de un derecho de opción de compra de una parcela en la Plataforma Logística de Zaragoza por haber expirado el plazo dado al cliente para ejercerla, que ascendía a 33.719,80 euros, y, fundamentalmente, por importe de 59.059.799,05 euros, a las cuantías cobradas por cuatro acuerdos extrajudiciales alcanzados por la Sociedad con dos clientes (por importe de 103.527,07 y 636.380,44 euros) y dos contratistas de las obras de urbanización de la Plataforma Logística de Zaragoza (por importe de 587.564,44 y 57.732.327,10 euros) con los que se mantenían situaciones litigiosas desde hacía varios ejercicios.

De todos ellos, el acuerdo extrajudicial más relevante en la determinación del resultado del ejercicio es el alcanzado en fecha 9 de diciembre de 2018 por la Sociedad con ACCIONA, socio mayoritario de las Uniones Temporales de Empresas contratistas de las obras de urbanización de la Plataforma Logística de Zaragoza. En él, ACCIONA reconocía que el importe de la responsabilidad civil derivada del delito cometido por los acusados conformados ascendía a 14.848.363,30 euros, cuantía que ya pagó a la Sociedad en el mismo mes de 2018.

Adicionalmente, en el acuerdo se plasmó que Aragón Plataforma Logística S.A.U. se reservaba el ejercicio de acciones civiles frente a la demandada principal por medio de la sumisión de ambas partes a un procedimiento arbitral, fundamentalmente técnico, que tendrá por objeto la revisión y determinación de la valoración económica de todas las obras de urbanización de la Plataforma Logística de Zaragoza y que dará comienzo en los primeros meses de 2019. ACCIONA se comprometió a abonar la cantidad de 35.151.636,70 euros como importe “a cuenta” del resultado del arbitraje, cuantía que operará como importe mínimo de la cifra final a pagar por ACCIONA a Aragón Plataforma Logística S.A.U.

A este importe, que ACCIONA deberá abonar a la Sociedad no más tarde del 30 de abril de 2019, se deducirá por compensación la deuda de la Sociedad con las Uniones Temporales de Empresas contratistas de las obras de urbanización de la Plataforma Logística. En el acuerdo extrajudicial se determinó que esta deuda ascendía a 15.174.402,11 euros, puesto que se excluía de la misma el importe de dos certificaciones correspondientes a las obras de la 2ª fase de urbanización, que se reconocían como no exigibles, y que se elevaba a 7.732.327,10 euros más IVA. De este modo, el pasivo de Aragón Plataforma Logística S.A.U. disminuyó en ese importe mientras que el activo de la Sociedad reflejaba a 31 de diciembre de 2018 el importe de 35.151.636,70 euros pendientes de cobro a esa fecha como crédito cierto, mínimo y exigible a su favor.

Así pues, como ingresos excepcionales fruto del acuerdo extrajudicial alcanzado entre Aragón Plataforma Logística S.A.U. y ACCIONA, se ha contabilizado en el ejercicio 2018 un importe total de 57.732.327,10 euros.

## 5. Información complementaria

### 5.1. Principios seguidos para la elaboración del informe

Este primer informe de sostenibilidad de APL se ha elaborado en base a:

Indicaciones y cuestionarios del Plan RSA puesto en marcha por el Gobierno de Aragón, conjuntamente con CEOE Aragón, Cepyme Aragón, UGT Aragón y CC.OO Aragón con el objetivo de promover la Responsabilidad Social Empresarial en los autónomos/as, empresas y todo tipo de organizaciones públicas y privadas de la Comunidad Autónoma de Aragón, para que implanten y apliquen prácticas socialmente responsables.

Tomando como referencia estándares internacionales a los que no hacemos referencia al estar la empresa iniciando sus actividades y resultar todavía prematuro, si bien se pretende avanzar en materia de sostenibilidad en base a dichos estándares con el objetivo de que proporcionar información transparente, cuantificable, relevante, comparable y puntual para nuestros Grupos de Interés.

#### Definición de contenidos

Los contenidos del Informe responden a los asuntos en los que la empresa tiene capacidad para generar valor y que son materiales para sus grupos de interés.

#### Inclusividad

La empresa tiene identificados sus Grupos de Interés y tiene como objetivo avanzar en sus diálogos y comenzar a utilizar indicadores.

#### Capacidad de respuesta

La empresa pretende dar respuesta a todas aquellas cuestiones planteadas por los Grupos de Interés y que resulten materiales.

#### Cobertura del Informe

Este Informe incluye información acerca de las actividades de la empresa referidas a todos sus departamentos.

Este informe de sostenibilidad no ha sido sometido a verificación externa.

#### Difusión del Informe

La difusión de esta memoria se realiza a través de la publicación en la página web de la empresa en el apartado de Responsabilidad Social Corporativa, donde pueden consultarse también informes anteriores:

<http://www.aragonplataformalogistica.es/transparencia/responsabilidad-social/>

## 5.2. Tabla de indicadores GRI usados como referencia

Estándar GRI	Página
<b>GRI 101 Fundamentos 2018</b>	
<b>GRI 102 Contenidos Generales 2018</b>	
102-1 Nombre de la organización	5
102-2 Descripción de actividades, marcas, productos y servicios	10
102-3 Localización administrativa, ubicación sede	7
102-4 Ubicación de actividades	5
102-5 Naturaleza de la propiedad y forma jurídica	5
102-8 Información empleados y otros trabajadores	18
102-11 Principio o enfoque de precaución	
<b>GRI-102 2 Estrategia</b>	
102-14 Declaración del director general/ altos ejecutivos en toma de decisiones	4
102-15 Principales Impactos, riesgos y oportunidades clave	16
<b>GRI-102 3 Ética e Integridad</b>	
102-16 Valores, principios y normas de conducta	9
102-17 Mecanismos de asesoramiento sobre ética	9
<b>GRI-102 4 Gobierno</b>	
102-18 Estructura de Gobierno	11
102-21 Consultas con grupos de interés en sostenibilidad	18
102-22 Composición máximo órgano de gobierno	11
102-23 Presidente del máximo órgano de gobierno	11
102-25 Conflictos de interés	13
102-29 Identificación y gestión impactos económicos, ambientales y sociales	22
<b>GRI-102 5 Participación partes interesadas</b>	
102-40 Lista de grupos de interés	18
102-42 Identificar y seleccionar partes interesadas	18
102-43 Enfoque de participación partes interesadas	20
<b>GRI-102 6 Prácticas de informes</b>	
102-46 Definición de contenido del informe y cobertura	30
102-46 Definición de contenido del informe y cobertura	30
102-48 Reposición de la información (re-expresiones)	30
102-50 Periodo de reporte	30
102-51 Fecha del anterior informe más reciente	30
102-52 Ciclo de la información	30
102-53 Punto de contacto para preguntas del informe	30
102-55 Índice de contenidos GRI	31
<b>GRI 200 Económicos 2018</b>	
<b>201- Desempeño económico</b>	
201-1 Valor económico generado y distribuido	22,28
<b>203 Impactos económicos indirectos</b>	
203-1 Inversiones en infraestructuras y servicios apoyados	22,28
203-2 Impactos económicos indirectos	22,28
<b>205 Lucha contra la corrupción</b>	
205-2 Comunicación y formación sobre políticas y procedimientos anticorrupción	16
<b>GRI 400 Sociales 2018</b>	
<b>401 Empleo</b>	
401-1 Nuevas contrataciones de empleados y rotación de personal	18
401-2 Beneficios para los empleados a tiempo completo que no se dan a los empleados a tiempo parcial	18
<b>403 Salud y seguridad en el trabajo</b>	
403-2 Muertes por accidente laboral	18
<b>405 Diversidad e igualdad de oportunidades</b>	
405-1 Diversidad en órganos de gobierno y empleados	18

### 5.3. Contacto

Para solventar cualquier cuestión en relación con los contenidos de esta memoria puede dirigirse a:

Aragón Plataforma Logística, S.A.U.

Avenida de Ranillas, 1-D, 3ª Planta Oficina I

50018 Zaragoza

Teléfono: +34 976 702 008

[info@aragonplataformalogistica.com](mailto:info@aragonplataformalogistica.com)

[www.aragonplataforalogistica.es](http://www.aragonplataforalogistica.es)

Avenida de Ranillas, 1-D, 3ª Planta Oficina I  
50018 Zaragoza  
Teléfono: +34 976 702 008  
[info@aragonplataformalogistica.com](mailto:info@aragonplataformalogistica.com)  
[www.aragonplataforalogistica.es](http://www.aragonplataforalogistica.es)